

ZMIANY W STANIE WARTOŚCI GRUNTÓW - UŻYTKOWANIE WIECZYSTE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.**z uwzględnieniem rozliczenia powierzchni gruntów przynależnych proporcjonalnie do powierzchni lokali w budynkach mieszkalnych**

budynek	adres	Region	numer księgowy	numer inwentarzowy			grunt pod budynkiem		grunt przynależny		zmiana		wieczyste użytkowanie gruntu ogółem		
				budynku	gruntu pod budynkiem	terenu przynależnego	stan na 01.01.2024		stan na 01.01.2024				stan na 31.12.2024		
							powierzchnia w m2	wartość brutto w zł	powierzchnia w m2	wartość brutto w zł	powierzchnia w m2	wartość brutto w zł	powierzchnia w m2	wartość brutto w zł	
osiedle I															
budynki mieszkalne							-	-	71 963,00	1 308 667,76	-	-	71 963,00	1 308 667,76	
1	Plater 7A	1	001	1001	W092	0092			1 184,34	21 432,47			1 184,34	21 432,47	
2	Plater 5	1	002	1002	W093	0093			1 184,34	21 432,47			1 184,34	21 432,47	
3	Plater 3A	1	003	1003	W094	0094			1 184,34	21 432,47			1 184,34	21 432,47	
4	Belzacka 95	1	004	1004	W095	0095			1 184,34	21 432,47			1 184,34	21 432,47	
5	Plater 3	1	005	1005	W096	0096			888,26	16 074,45			888,26	16 074,45	
6	9-go Maja 12	1	006	1006	W097	0097			811,74	14 689,70			811,74	14 689,70	
7	9-go Maja 14	1	007	1007	W098	0098			1 184,34	21 432,47			1 184,34	21 432,47	
8A	Plater 4A	1	034	1031	W120	0120			2 598,55	47 024,80			2 598,55	47 024,80	
8B	Plater 4B	1	035	1032	W121	0121			2 345,91	42 452,89			2 345,91	42 452,89	
					W149			-	-			-	-		
					W150			-	-			-	-		
18	Prusa 4	1	008	1015	W099	0099			592,17	10 716,24			592,17	10 716,24	
22	Kostromska 66	1	009	1016	W100	0100			1 480,43	26 790,68			1 480,43	26 790,68	
23	Kostromska 62	1	025	1008	W116	0116			2 183,57	39 515,10			2 183,57	39 515,10	
24	Kostromska 62A	1	026	1009	W117	0117			2 183,57	39 515,10			2 183,57	39 515,10	
25	Kostromska 64A	1	027	1010	W118	0118			1 636,99	29 623,88			1 636,99	29 623,88	
26	Kostromska 64	1	028	1011	W119	0119			1 636,99	29 623,88			1 636,99	29 623,88	
26	Kotarbińskiego 12	2	010	1018	W101	0101			1 274,88	23 332,71			1 274,88	23 332,71	
27	Kotarbińskiego 12A	2	011	1017	W102	0102			2 124,80	38 887,84			2 124,80	38 887,84	
31	Leszka Białego 3	2	012	1020	W103	0103			2 124,80	38 887,84			2 124,80	38 887,84	
32	Leszka Białego 1	2	013	1019	W104	0104			849,92	15 555,14			849,92	15 555,14	
45	Paderewskiego 1	2	014	1013	W105	0105			1 274,88	23 332,71			1 274,88	23 332,71	
46	Paderewskiego 3	2	015	1027	W106	0106			2 124,80	38 887,84			2 124,80	38 887,84	
47	Paderewskiego 5	2	016	1037	W107	0107			1 699,84	31 110,28			1 699,84	31 110,28	
48	Paderewskiego 6	2	017	1033	W108	0108			2 124,80	38 887,84			2 124,80	38 887,84	
49	Paderewskiego 4	2	018	1038	W109	0109			849,92	15 555,14			849,92	15 555,14	
50	Paderewskiego 2	2	019	1014	W110	0110			1 274,88	23 332,71			1 274,88	23 332,71	
51	Śłowackiego 178	2	058	1043	W146	0122			1 275,10	23 336,73			1 275,10	23 336,73	
52	Śłowackiego 180	2	059	1044	W123	0123			3 782,96	69 235,30			3 782,96	69 235,30	
53	Śłowackiego 182	2	060	1045	W124	0124			3 813,01	69 785,27			3 813,01	69 785,27	
			061	1046	W125	0125			3 366,99	61 622,26			3 366,99	61 622,26	
54	Śłowackiego 184	2			1005/ID	1006/ID			-	-			-	-	
65	9-go Maja 8	1	020	1012	W111	0111			592,17	10 716,24			592,17	10 716,24	
66	9-go Maja 6	1	021	1026	W112	0112			1 184,34	21 432,47			1 184,34	21 432,47	
67	9-go Maja 4	1	022	1024	W113	0113			592,17	10 716,24			592,17	10 716,24	
68	9-go Maja 2	1	023	1028	W114	0114			1 480,43	26 790,68			1 480,43	26 790,68	
69	Śłowackiego 164/168	1	062	1042	W126	0126			1 184,34	21 436,09			1 184,34	21 436,09	
70	Śłowackiego 160/162	1	063	1054	W127	0127			2 886,56	52 236,79			2 886,56	52 236,79	
71	Śłowackiego 154/158	1	064	1055	W128	0128			2 886,71	52 239,51			2 886,71	52 239,51	
72	Śłowackiego 150/152	1	065	1056	W129	0129			2 367,28	42 839,61			2 367,28	42 839,61	
73	9-go Maja 5	1	024	1025	W115	0115			1 480,43	26 790,68			1 480,43	26 790,68	
201	Śłowackiego 144	1	097	1113	W130	0130			1 957,50	35 424,01			1 957,50	35 424,01	
202	Śłowackiego 172	1	099	1125	W131	0131			1 972,99	35 704,36			1 972,99	35 704,36	
203	Śłowackiego 186/188	2	095	1111	W132	0132			3 057,37	55 955,63			3 057,37	55 955,63	
	Belzacka 145 - segment	2		1039	W158	0133			79,05	1 446,77			79,05	1 446,77	

budynki niemieszkalne i pozostałe grunty					14 120,43	256 524,52	2 393,00	43 507,67	-	-	16 513,43	300 032,19
	Belzacka 95		1116	0139		411,00	7 472,00				411,00	7 472,00
	9-go Maja 14		1117	0138		336,00	6 108,48				336,00	6 108,48
	Śłowackiego 178		1118	cz.0143		361,00	6 518,22				361,00	6 518,22
	Paderewskiego 2		1119	0142		264,00	4 799,50				264,00	4 799,50
	Śłowackiego 184		1120	0140		386,00	7 017,50				386,00	7 017,50
	Kostromska 66		1160	0137		642,00	11 671,50				642,00	11 671,50
	Paderewskiego 6		1161	cz.0143		791,00	14 282,31				791,00	14 282,31
	Belzacka pawilon		1003ID	0136		2 402,00	43 668,30				2 402,00	43 668,30
	Leszka Białego 3			cz.0143		461,00	8 323,82				461,00	8 323,82
	Garaże Belzacka		1137									
			1141	0134	0134	2 381,58	43 297,10	1 335,00	24 270,28		3 716,58	67 567,38
			1145									
			1135									
			1136									
	Garaże Jedności Narodowej		1149	0135	0135	5 483,85	99 711,69	1 058,00	19 237,39		6 541,85	118 949,08
			1152									
			1154									
			1155									
	Teren - dzierżawa			0141		201,00	3 654,10				201,00	3 654,10
osiedle II												
budynki mieszkalne					-	-	36 503,00	663 509,59	-	-	36 503,00	663 509,59
2	Doroszewskiego 3	070	1086	W016	0016		591,99	10 760,53			591,99	10 760,53
3	Modrzewskiego 15	067	1077	W017	0017		1 248,32	22 690,53			1 248,32	22 690,53
4	Doroszewskiego 6	068	1079	W018	0018		1 182,94	21 502,12			1 182,94	21 502,12
5	Doroszewskiego 1	072	1088	W019	0019		1 574,09	28 612,00			1 574,09	28 612,00
6	Konopnickiej 5	069	1085	W020	0020		852,23	15 490,86			852,23	15 490,86
7	Konopnickiej 3	078	1094	W021	0021		3 059,31	55 608,62			3 059,31	55 608,62
8	Modrzewskiego 13	036	1075	W022	0022		1 310,78	23 825,85			1 310,78	23 825,85
9	Rejtana 1	037	1074	W023	0023		1 311,82	23 844,76			1 311,82	23 844,76
10	Konopnickiej 4	038	1076	W024	0024		791,63	14 389,34			791,63	14 389,34
				W154			-	-			-	-
12	Matejki 3	071	1087	W025	0025		3 058,32	55 590,63			3 058,32	55 590,63
13	Modrzewskiego 11	029	1070	W026	0026		952,25	17 308,91			952,25	17 308,91
14	Kołatąja 9	030	1073	W027	0027		952,25	17 308,91			952,25	17 308,91
16	Kołatąja 5	031	1072	W028	0028		952,25	17 308,91			952,25	17 308,91
16A	Kołatąja 3	032	1071	W029	0029		656,33	11 930,01			656,33	11 930,01
17	Modrzewskiego 9	039	1063	W030	0030		610,69	11 100,42			610,69	11 100,42
18	Kołatąja 6	033	1069	W031	0031		2 441,22	44 373,69			2 441,22	44 373,69
19	Modrzewskiego 7	040	1064	W032	0032		916,04	16 650,72			916,04	16 650,72
20	Kołatąja 4	041	1065	W033	0033		1 221,39	22 201,02			1 221,39	22 201,02
21	Śłowackiego 133a	042	1066	W034	0034		610,69	11 100,42			610,69	11 100,42
22	Kołatąja 2	066	1078	W035	0035		2 441,40	44 376,96			2 441,40	44 376,96
23	Śłowackiego 133	043	1067	W036	0036		1 221,39	22 201,02			1 221,39	22 201,02
24	Śłowackiego 129	044	1059	W037	0037		1 221,39	22 201,02			1 221,39	22 201,02
26	Śłowackiego 129A	045	1060	W038	0038		1 221,39	22 201,02			1 221,39	22 201,02
28	Modrzewskiego 5	046	1061	W039	0039		1 221,39	22 201,02			1 221,39	22 201,02
29	Zamenhofs 3	047	1062	W040	0040		2 440,75	44 365,15			2 440,75	44 365,15
30	Zamenhofs 1	048	1068	W041	0041		2 440,75	44 365,15			2 440,75	44 365,15
31	Modrzewskiego 24	108	1150	W015	0015		-	-			-	-
budynki niemieszkalne i pozostałe grunty					624,00	11 344,32	-	-	-	-	624,00	11 344,32
	Śłowackiego 129		1162	0043		356,00	6 472,08				356,00	6 472,08
	Kołatąja 3/Matejki 3			0042		268,00	4 872,24				268,00	4 872,24
							-		-	-	-	-

osiedle III																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Założenia:

- Powierzchnia gruntów przynależnych (wspólnych) na osiedlach rozliczona została proporcjonalnie do powierzchni lokali w budynkach mieszkalnych na tych osiedlach z tym, że na osiedle I dzieli się na Rejon 1 i 2

REJON	pow. gruntów	w-ść gruntów
1	40 685,00	739 515,75
2	31 098,00	569 152,01

- a na osiedlu II powierzchni przynależnej nie rozliczono się na budynek 31 ul. Modrzewskiego 24.
- Na Osiedlu III do rozliczenia uwzględniono powierzchnię gruntów przynależnych własnych przy budynkach 58A i 60.
- Do rozliczenia wartości zastosowano cenę 1 m² gruntu uśrednioną na Osiedlu lub Rejonie.